

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Саратовской области
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1	
Здание	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1
	Всего разделов: 3
	Всего листов выписки: 4
25.02.2022г.	
Кадастровый номер:	64:41:410907:319

Номер кадастрового квартала:	64:41:410907
Дата присвоения кадастрового номера:	10.01.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Саратовская область, Балашовский муниципальный район, муниципальное образование город Балашов, г. Балашов, ул. Авиаторов, д. 2
Площадь, м2:	2867.4
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Детский сад на 160 мест
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	2021
Год завершения строительства:	2021
Кадастровая стоимость, руб:	99756918.43
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	64:41:410907:95
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Чиркин Сергей Васильевич (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад комбинированного вида "Спутник" города Балашова Саратовской области", 6440042669

ЗАМЕСТИТЕЛЬ	
НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА	СИ ЖИРОШНИКОВА
полное наименование должности	инициалы, фамилия



М.П.

Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
25.02.2022г.			
Кадастровый номер:	64:41:410907:319		

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение "Детский сад комбинированного вида "Спутник" города Балашова Саратовской области", ИНН: 6440042669, ОГРН: 1226400001255
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Оперативное управление 64:41:410907:319-64/085/2022-2 25.02.2022 16:06:59
3	Документы-основания	3.1	Договор о закреплении имущества на праве оперативного управления, выдан 10.02.2022
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.2	Балашовский муниципальный район Саратовской области
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.2	Собственность 64:41:410907:319-64/136/2022-1 10.01.2022 08:23:11
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.2	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	

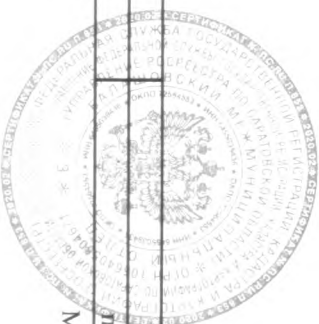
ЗАМЕСТИТЕЛЬ

НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

Подпись

СИ МИРОШНИКОВА
инициалы, фамилия

М.П.



Здание

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

25.02.2022г.

Кадастровый номер:

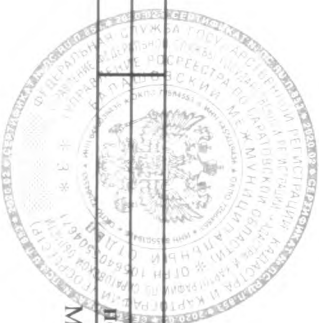
64:41:410907:319

6	Заявленные в судебном порядке права требования:	Данные отсутствуют
7	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:	Данные отсутствуют
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют

ЗАМЕСТИТЕЛЬ

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА

полное наименование должности



подпись

М.П.

С.И. МИРОШНИКОВА

инициалы, фамилия

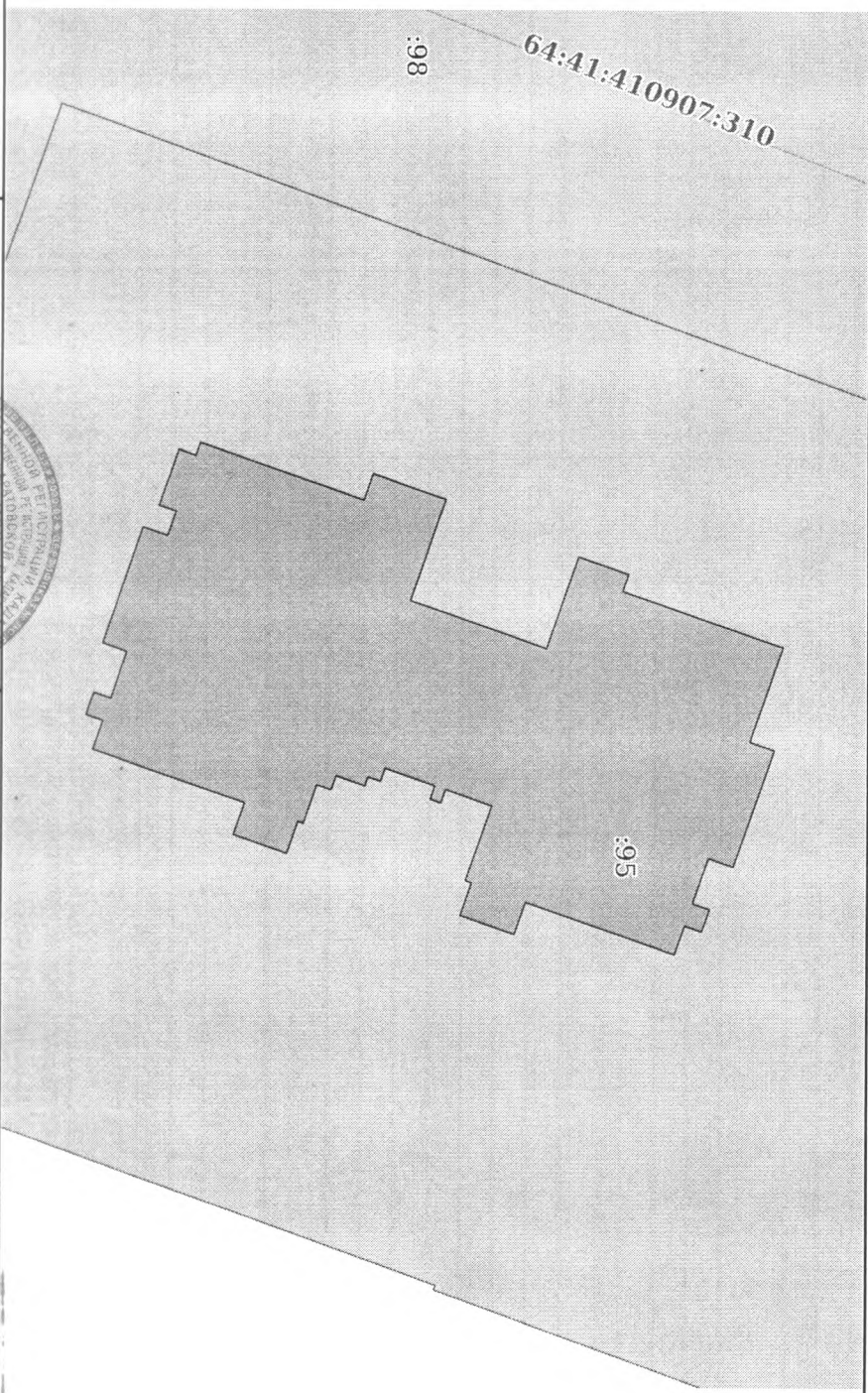
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание	
вид объекта недвижимости	

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

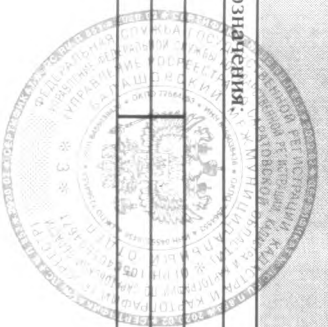
Кадастровый номер: 25.02.2022г.	64:41:410907:319
---------------------------------	------------------

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:600	Условные обозначения:
---------------	-----------------------

НАЧАЛЬНИКА ОТДЕЛА	ПОДПИСЬ	С.И. МИРОШНИКОВА
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия



М.П.